

# LES NOUVEAUTÉS ET EXCLUSIVITÉS 2024-2025

Nouvelles fonctionnalités et nouveaux services

## 2024



### Nouveau site national [www.clevacances.com](http://www.clevacances.com)

En ligne le mardi 26 novembre 2024

Doté des dernières évolutions technologiques :

- Nouveau **design**
- Nouveau **moteur de recherche**, avec une vue carte, dates flexibles...
- Nouvelles **entrées marketing**, thématiques et expérientielles
- Nouvelles **présentations de vos hébergements**, équipements, services
- Nouveaux **parcours voyageurs**

Ce nouveau site conserve sa volonté de **valoriser notre réseau de propriétaires**, les **valeurs** qu'il porte et nos **hébergements labellisés**.

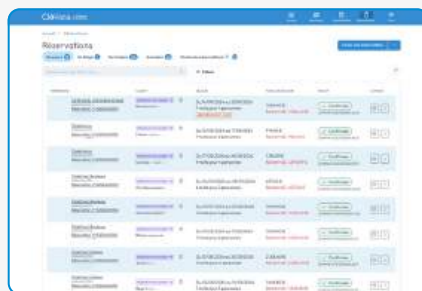
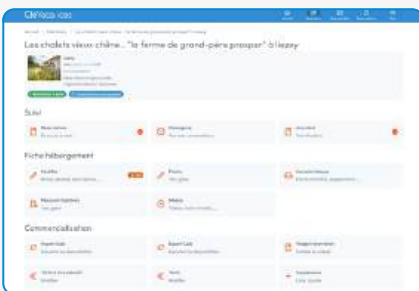


### Nouvel espace propriétaire

En ligne le 26 novembre 2024

Désormais développé pour une utilisation sur votre téléphone portable, ce nouvel espace sera plus **ergonomique** et plus **intuitif**.

Il vous permettra de **gérer toujours en toute simplicité** vos annonces, réservations, paramètres, tarifs, plannings...



Un enjeu essentiel résidera dans la **qualité des photos** de votre annonce et dans **la clarté et la richesse de l'information** à destination des voyageurs (rédactionnel, expérience, équipements, tarifs, disponibilités...)

## 2025

### Création de l'espace voyageur

Avec une **messaging interne** au moment de la réservation

### Développement de votre site propriétaire

Géré **depuis votre espace adhérent**

### Clévacances fêtera ses 30 ans au printemps 2025 !

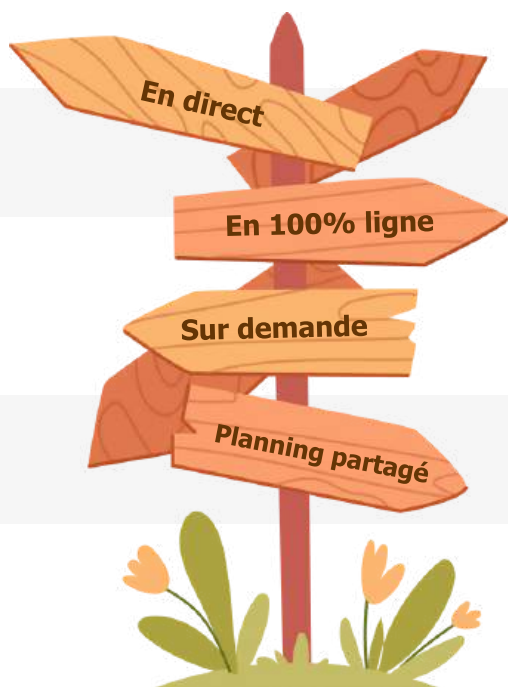
De **nombreuses festivités et actions de communication**

sont prévues : presse, réseaux sociaux, journées portes-ouvertes, jeux concours...



**Vous êtes visibles sur votre annonce chez Clévacances**

**& vous avez le choix et la totale liberté de vos modes de commercialisation et le voyageur aussi !**



- **Location en direct** : via email, téléphone ou votre site personnel



- **Location sur demande en ligne** : acceptation ou refus à chaque demande dans le délai de 24 heures



- **Planning partagé** avec délai d'acceptation (location en direct et réservation en ligne)



- **Réservation en ligne uniquement** : sur la formule 100% digitale

**Exclusivité :**

**vosre Channel manager intégré à votre espace adhérent**

Le nouveau module **totallement intégré à votre espace adhérent** Clévacances vous permet une **gestion simplifiée** de votre commercialisation multi-plateforme, **en toute liberté** :

- **Synchronisation** en temps réel de vos plannings, tarifs et données (paramètres, photos, annonce)
- **Gestion** des tarifs par canal
- **Centralisation** des informations de réservation : gérer et consulter vos dossiers de réservation depuis votre espace adhérent Clévacances
- **Rattachement** possible d'un **compte plateforme déjà existant** ou **création** et gestion via Clévacances de la commercialisation sur une nouvelle plateforme (partenariat avec Booking.com)
- **Commercialisation** en toute liberté de votre location sur les sites dans le monde entier (selon les connectivités développées). Nouveau partenaire de distribution :  **HOLIDU**
-  **Nouveauté 2025** : ouverture ou fermeture de vos disponibilités sur les plateformes depuis votre espace



**Booking.com**

 **HOLIDU**

 **airbnb**

**leboncoin**

AGENCE REGIONALE  
**GRANDEST**  
DU TOURISME



## Un accompagnement de proximité et des services exclusifs

- Un **accompagnement** et des **conseils** personnalisés au quotidien



- Une **veille** réglementaire, juridique et fiscale et une base documentaire professionnelle dans votre espace adhérent, des visioconférences thématiques pour toujours mieux vous informer
- Des **sessions de formation** : optimisation de votre annonce et gestion de votre activité, juridique et fiscale...



- Une **solution numérique complète** de gestion de votre activité : tarifs, suppléments, promotion, plannings, gestion des contrats de location en direct, gestion de la taxe de séjour, réservations, factures, attestations, statistiques, fiches hébergements (photos, rédactionnel, équipements...), messagerie, avis clients...
- Le **channel manager** : un logiciel de synchronisation de vos plannings, tarifs, réservations en temps réel, intégré dans votre espace propriétaire, permettant une distribution de votre hébergement sur les plateformes



- Une forte présence sur les **réseaux sociaux**, désormais plus de **26 000 personnes** nous suivent
- Des **actions de communication** ciblées dans la presse, radio, affichage en gare, en digital... notamment pour les **30 ans de Clévacances au printemps 2025**



- La **défense des adhérents**, en direct par Clévacances France ou par l'intermédiaire de L'Union Nationale pour la Promotion de la Location de Vacances (UNPLV). Vos élus sont mobilisés plus que jamais et mènent des actions pour la défense de nos intérêts auprès des pouvoirs publics en matière de réglementation et de fiscalité alors que notre activité est de plus en plus caricaturée

Union Nationale  
pour la Promotion de  
la Location de Vacances  
**UNPLV**

- Un **accord négocié** entre **Clévacances** et la **Sacem** (tarif négocié) : conditions annoncées dans les prochaines semaines, en totale liberté pour le propriétaire



- Le **classement** de votre meublé de tourisme Atout France (optimisation de votre fiscalité sur votre activité)



## Des partenariats exclusifs

### Avec des conditions privilégiées

#### Produits & prestations

NEW!



Produits d'hygiène écologiques

NEW!



Sécurisation du logement et anti-nuisibles

NEW!



Diffusion de programmes télévisés

NEW!



Installation de bornes de recharge électriques

NEW!



Bains nordiques de qualité



Literie de qualité hôtelière



Achat de linge de maison de qualité professionnelle



Traitement des punaises de lit



Détection canine de punaises de lit



Accompagnement des professionnels du tourisme



Distribution de gaz

#### Conseils & Services

NEW!



Assurance hébergeur



Expertise comptable & fiscale



Partenaire assurance voyage



Expertise réglementaire



Cabinet de conseil tourisme



Recouvrement de créances

#### Numérique & digital



Agence de développement web



Réseau de photographes professionnels



Logiciel de Channel Manager



Service de wi-fi sécurisé



Solution de demande et paiement de cautions en ligne

#### Partenaires institutionnels



Classement de meublés de tourisme



Chèques vacances



Tourisme & Handicap



Direction Générale des Entreprises

NEW!



SACEM



Fédération Nationale de la Pêche en France



Bienvenue à la ferme



Accueil Vélo



Clef Verte



Vignerons Indépendants

Retrouvez le détail et l'actualité de nos partenaires sur votre espace adhérent !